

DETERMINA DIRETTORIALE
N. 74 DEL 09/04/2019

Oggetto: RIAPERTURA TERMINI AL BANDO DI CONCORSO, INDETTO AI SENSI DELL'ART. 2 – COMMA 3 – LEGGE 431/1998 D.M. 27/12/2001 PER L' ASSEGNAZIONE PERMANENTE DI N. 3 ALLOGGI A CANONE CONCORDATO DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO NEL COMUNE DI MONTESILVANO – GRADUATORIA DEFINITIVA

IL DIRETTORE

PREMESSO:

che con verbale di deliberazione dell'Amministratore Unico n. 47 del 30.01. 2018 è stata disposta la riapertura dei termini del bando di concorso indicato in oggetto per la locazione di n. 3 alloggi a canone concordato ;

che la Commissione esaminatrice con verbale di riunione n. 2 del 09/04/2019, all'esito dell'esame di n. 2 (due) ricorsi presentati avverso la Graduatoria Provvisoria (pubblicata nelle forme di legge in data 04/03/2019 per trenta giorni consecutivi),- ha provveduto alla determinazione della Graduatoria Definitiva le cui risultanze sono qui di seguito riportate:

| NOMINATIVO | PUNTEGGI | Classifica |
|----------------------|-----------------|-------------------|
| ████████████████████ | 11 | 1 |
| ████████████████████ | 10 | 2 |
| ████████████████████ | 8 | 3 |
| ████████████████████ | 6 | 4 |

RILEVATO :

che gli alloggi a canone concordato soggiacciono alla legge generale sulle locazioni di immobili urbani da destinare ad uso abitativo, in particolare alla Legge n. 431/1998;

che relativamente ai parametri minimi abitativi trovano efficacia le disposizioni di cui al D.M. 05.07.1975, a mente delle quali per ogni abitante deve essere assicurata in ogni caso una superficie abitabile non inferiore a 14mq per i primi 4 abitanti ed a 10 mq per ciascuno dei successivi;

che gli alloggi messi a disposizione nel bando di concorso di che trattasi hanno una superficie rispettivamente di 98,59mq, 51,65mq e 51,65 mq.;

che, in conseguenza, il numero complessivo di abitanti negli alloggi suddetti deve essere rapportato ai canoni dimensionali previsti nel citato D.M.;

VISTI gli atti richiamati in premessa;

VISTO l'articolo 11 del I vigente Statuto Aziendale;

DETERMINA

- 1) di approvare** la Graduatoria Definitiva di cui sopra ;
- 2) di incaricare** il Responsabile del Servizio Contratti ATER di dar corso all'assegnazione degli alloggi, procedendo per ordine crescente di graduatoria, in osservanza delle disposizioni di cui al DM 5/7/1975, relativamente alla superficie abitabile, per le motivazioni e come meglio esplicitato in parte narrativa ;
- 3) di disporre** la pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo Pretorio dell'ATER Pescara e del Comune di Montesilvano;

IL DIRETTORE
Dott.ssa Giuseppina Di Tella

