



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per La Provincia di Pescara

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/29494.1 (r.a.) fax 085/4212661
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491
protocollo@aterpescara.it
aterpescara@legalmail.it

DETERMINA DIRETTORIALE N° 34 DEL 13/02/2019

AGGIUDICAZIONE LAVORI DI INSTALLAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI TERMICI FABBRICATI ERP, DENOMINATI B, C e D, UBICATI IN VIA SALARA VECCHIA NEL COMUNE DI PESCARA, LOTTO 5. CIG 7705181482.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera dell'Amministratore unico n. 10 del 20.02.2018 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo lavori pari ad € 383.855,00 , e individuata la procedura di affidamento mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara - D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 art. 36 comma 2 lettera c;
- con Verbale di gara in data 09.01.2019, il Presidente di seggio ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico GALTIERI FRANCO LEONARDO, con sede in FERRANDINA (MT), via F.D'Aragona n.47, che ha offerto il ribasso d'asta del 32,80%;
- con Determina direttoriale n. 8 del 15.01.2019 è stata approvata la "proposta di aggiudicazione" all'Operatore suddetto, dando atto che la stipula del contratto avrà luogo dopo la prescritta verifica dei requisiti di legge dichiarati dal legale rappresentante dell' operatore economico;
- in ossequio all'art.36,comma 5, D.lgs 50/2016, è stato verificato il possesso in capo al suddetto operatore dei requisiti generali di cui all'art.80 del Decreto, con esito positivo come risulta dalla documentazione conservata in atti e dal Verbale di verifica del funzionario Servizio appalti in data 13.02.2019 prot. 1681;
- a seguito del ribasso d'asta del 32,80% offerto dalla Ditta in parola, il Responsabile del procedimento ha specificato il nuovo Quadro economico di aggiudicazione come segue:

LAVORI

Importo lavori base d'asta €	359.395,33
A detrarre ribasso d'asta del 32,80%	- <u>117.881,67</u>
Importo netto lavori	241.513,66
Oneri sicurezza diretti	10.494,37
Oneri sicurezza speciali	<u>13.965,30</u>
Totale lavori	€ 265.973,33

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Pagamento su fattura €	7.000,00
Imprevisti	15.956,25
Contributo Anac	225,00
Incentivo 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	7.677,10
Spese generali e tecniche 13%	49.901,15
Collaudo termico compreso CNPAIA e IVA	7.000,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto	47.000,00
IVA lavori 10%	26.597,33
Economie ribasso d'asta IVA compresa	<u>129.669,84</u>
Totale somme a disposizione	€ 291.026,67
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 557.000,00

- preso atto che occorre procedere, con il presente provvedimento, alla formalizzazione dell'affidamento dei lavori di cui trattasi e quindi giungere alla stipula del contratto d'appalto;
- Vista la documentazione richiamata in premessa;
- Visto l'art.11 del vigente Statuto aziendale;
- Ritenuto di dovere disporre in merito

DETERMINA

1. di aggiudicare e affidare in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 7 del D.lgs 56/2017 l'esecuzione dei lavori di INSTALLAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI TERMICI FABBRICATI ERP, DENOMINATI B, C e D, UBICATI IN VIA SALARA VECCHIA NEL COMUNE DI PESCARA, LOTTO 5 di cui all'oggetto, per l'importo contrattuale di € 241.513,66 oltre € 10.494,37 per oneri sicurezza diretti ed € 13.965,30 per oneri sicurezza speciali, e quindi per un totale di € 265.973,33 +IVA all' Operatore economico GALTIERI FRANCO LEONARDO, con Sede in FERRANDINA (MT), via F.D'Aragona n.47;

2. di incaricare il Responsabile del Procedimento ed il Responsabile del Servizio appalti alla predisposizione dei rispettivi atti di competenza.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Giuseppina Di Tella