



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per La Provincia di Pescara

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/29494.1(r.a.) fax 085/4212661
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491

protocollo@aterpescara.it
aterpescara@legalmail.it

DETERMINA DIRETTORIALE N° 05 DEL 10/01/2019

AGGIUDICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE INTEGRALE DI N. 167 IMPIANTI DI ASCENSORE INSTALLATI NEI FABBRICATI DI PROPRIETA' E/O AMMINISTRATI DALL'ATER DI PESCARA- DURATA MESI 36- TRIENNIO 2018/2021. CIG. 7589122597 .

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 28 del 15.06.2018 è stato approvato il Progetto definitivo in oggetto per un importo complessivo lavori pari ad € 706.632,00 , e individuata la procedura di affidamento mediante gara di evidenza pubblica;
- con Verbale di gara in data 20.11.2018, Presidente del seggio di gara ing. Carmine Morelli, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori all'operatore economico GRIVAN GROUP s.r.l che ha offerto un ribasso del 39,88% sull'importo a base d'asta dei lavori;
- con Determina direttoriale n. 272 del 21.11.2018 è stata approvata la "proposta di aggiudicazione" alla Ditta suddetta, dando atto che la stipula del contratto avrà luogo dopo la prescritta verifica dei requisiti di legge dichiarati dal legale rappresentante dell' operatore economico;
- in ossequio all'art.36,comma 5, D.lgs 50/2016, è stato verificato il possesso in capo al suddetto operatore dei requisiti generali di cui all'art.80 del Decreto, con esito positivo come risulta dalla documentazione conservata in atti e dal Verbale di verifica del funzionario Servizio appalti in data 07.01.2019 prot. 161;
- a seguito del ribasso d'asta del 39,88% offerto dalla Ditta in parola, il Responsabile del procedimento ha specificato il nuovo Quadro economico di aggiudicazione come segue:

LAVORI

Importo lavori	€ 456.833,89
costi della manodopera	<u>228.611,37</u>
Importo lavori base d'asta	685.445,26
A detrarre ribasso d'asta del 39,88%	- <u>273.355,57</u>
Importo netto lavori	412.089,69
Oneri sicurezza	<u>21.186,74</u>
Totale lavori	€ 433.276,43

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Ribasso d'asta IVA compresa	€ 300.691,13
Spese generali e tecniche 15%	17.250,00
Costi Coordinatore sicurezza	13.434,00
Incentivo 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	14.132,64
Imprevisti	13.513,16
IVA lavori 10%	43.327,64
Contributo Anac	<u>375,00</u>
Totale somme a disposizione	€ 402.723,57

TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 836.000,00

- preso atto che occorre procedere, con il presente provvedimento, alla formalizzazione dell'affidamento dei lavori di cui trattasi e quindi giungere alla stipula del contratto d'appalto;
- Vista la documentazione richiamata in premessa;
- Visto l'art.11 del vigente Statuto aziendale;
- Ritenuto di dovere disporre in merito

DETERMINA

1. di aggiudicare e affidare in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 7 del D.lgs 56/2017 l'esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE INTEGRALE DI N. 167 IMPIANTI DI ASCENSORE INSTALLATI NEI FABBRICATI DI PROPRIETA' E/O AMMINISTRATI DALL'ATER DI PESCARA -DURATA MESI 36- TRIENNIO 2018/2021 di cui all'oggetto, per l'importo contrattuale di € 412.089,69 oltre € 21.186,74 per oneri sicurezza diretti, e quindi per un totale di € **433.276,43**+IVA all' Operatore economico GRIVAN GROUP s.r.l, con Sede in Fiumicino (RM), via delle Barche 8;

2. di incaricare il Responsabile del Procedimento ed il Responsabile del Servizio appalti alla predisposizione dei rispettivi atti di competenza.


IL DIRETTORE
Dott.ssa Giuseppina Di Tella