

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
N. 49 DEL 07/12/2018**

**OGGETTO: IMPOSTA TASI ANNO 2014 2015 IMU 2014 - AVVISI DI ACCERTAMENTO COMUNE DI MONTESILVANO - RICORSI COMMISSIONE TRIBUTARIA**

L'anno duemiladiciotto il giorno **07** del mese di **dicembre** in Pescara presso la sede dell'Ente, previa convocazione, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 44/99, si riunisce il Consiglio di Amministrazione.

Presiede l'adunanza il Dott. Antonio Linari nella sua qualità di Commissario. Sono presenti i Sub Commissari Prof. Giovanni Santilli e Sig. Antonio Alberto Longo .

E' altresì presente alla seduta il Direttore, Dott.ssa Giuseppina Di Tella, che provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 20 LR 44/99.

Il Commissario, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze e quindi la validità della seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento indicato all'oggetto.

**PREMESSO:**

**che** il Comune di Montesilvano ha notificato all'ATER di Pescara, in data 18/10/2018, i seguenti avvisi di accertamento:

**PROVVEDIMENTO DI ACCERTAMENTO TASI** Avviso n.14001240 del **02-10-2018** anno: **2014** per un totale di € 23.327,04 comprensivo di interessi e sanzioni;

**PROVVEDIMENTO DI ACCERTAMENTO TASI** Avviso n.15000295 del **02-10-2018** anno: **2015** per un totale di € 46.162,82 comprensivo di interessi e sanzioni;

**PROVVEDIMENTO DI ACCERTAMENTO IMU** Avviso n.14001239 del **02-10-2018** anno: **2014** per un totale di € 721,93 comprensivo di interessi e sanzioni;

**che** nei suddetti avvisi il comune lamenta il mancato pagamento dell'imposta comunale TASI da parte dell'ATER in quanto gli immobili ATER sono assimilati all'abitazione principale e, come tali, soggetti all'aliquota TASI del 2,50 per mille;

**RILEVATO:**

**che** l'art. 1, c. 675 della L. 147/2013 riguardo alla TASI, dispone che "la base imponibile e' quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214."; nulla dice in merito agli immobili ATER;

**che** in conseguenza l'ATER, è da ritenere soggetto passivo dell'imposta solo nei casi in cui il comune prevede, nella propria delibera attuativa, una aliquota TASI per la categoria "Altri fabbricati" oppure una aliquota specifica per i fabbricati ATER;

**che** il comune di Montesilvano, a differenza di diversi altri comuni della provincia di Pescara, non ha previsto alcuna aliquota per la categoria "Altri fabbricati" né per gli immobili ATER;

**che** con l'avviso IMU 2014 il comune di Montesilvano richiede il pagamento di somme non versate su unità immobiliari di categoria catastale C6, risultanti dalla dichiarazione IMU presentata dall'ATER al Comune, quali pertinenziali delle abitazioni principali;

**che**, ai fini IMU, gli alloggi sociali, categoria nella quale rientrano gli alloggi ATER, sono assimilati all'abitazione principale e, come tali, esenti dall'imposta IMU;

**PRESO ATTO:**

**che** con distinte note prot. 15921 e 15925 del 13/11/2018, nonché prot. 16373 del 23/11/2018 l'ATER ha richiesto al Comune di Montesilvano l'annullamento in autotutela rispettivamente per gli accertamenti TASI 2014 e 2015 ed IMU 2014;

**che** il Comune ad oggi non ha riscontrato le citate istanze e per le vie brevi, su sollecitazione dell'ATER, ha comunicato di non ritenere accoglibile le istanze stesse;

**RITENUTO** necessario promuovere, per le ragioni sopra esposte, ricorso in commissione tributaria provinciale avverso gli avvisi di accertamento in oggetto;

**CONSIDERATO:**

**che** in precedenti ricorsi in commissione tributaria per problematiche simili nei confronti dei comuni di Castiglione a Casauria e Rosciano, è stato incaricato il Dott. Giulio Di Tommaso, dirigente del Servizio Finanziario dell'ATER di L'Aquila;

**che** il Dott. Giulio Di Tommaso è iscritto nella Sezione Commercialisti dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di L'Aquila ed ha curato con successo diversi ricorsi in commissione tributaria in materia IMU riferiti alle ATER;

**che** il Dirigente Finanziario con nota prot.16817 n data 5/12/2018 ha relazionato in merito rappresentando la necessità di promuovere ricorso in commissione tributaria provinciale avverso i 3 avvisi di accertamento pervenuti dal comune di Montesilvano;

**che** nella suddetta nota, altresì, ha proposto di incaricare del predetto ricorso il Dott. Giulio Di Tommaso, Dirigente Finanziario dell'ATER L'Aquila, il quale sentito in merito ha dato il suo assenso per le vie brevi;

**che** i tempi per la presentazione dei suddetti ricorsi scadono in data 18/12/2018;

**che** l'incarico per i tre ricorsi comporterà la corresponsione di un compenso concordato tra Dirigenti Finanziari dell'ATER Pescara e dell'ATER L'Aquila, pari a complessivi € 1.200,00, oltre spese vive come meglio descritto nella citata relazione prot.16817 n data 5/12/2018 che costituisce parte integrante del presente atto;

**RITENUTO** che l'operazione di cui sopra appare rispondente ai canoni della buona amministrazione e, altresì, riconducibile ai rapporti di doverosa collaborazione tra enti simili, tesa all'instaurazione di iniziative volte al contenimento dei costi e all'interscambio di informazioni e pratiche operative

**VISTO** il parere espresso dal Dirigente Finanziario come da scheda allegata;

**VISTO** il parere di legittimità del Direttore come da scheda allegata;

ad unanimità di voti espressi come per legge

**DELIBERA**

1) di proporre ricorso avverso gli avvisi di accertamento TASI anno 2014 e 2015 del Comune di Montesilvano per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;

2) di proporre ricorso avverso l'avviso di accertamento IMU anno 2014 del Comune di Montesilvano per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;

3) di dare l'incarico al Dott. Giulio Di Tommaso di rappresentare l'ATER nei giudizi contro il Comune di Montesilvano (avvisi di accertamento di cui ai punti 1 e 2) per l'importo complessivo di € 1.200,00, oltre le spese di viaggio, da prelevare dal capitolo 320.14.6 relativo alle "Prestazioni professionali".

IL DIRETTORE  
Dott. Giuseppina Di Tella

IL COMMISSARIO  
Dott. Antonio Linari