



Azienda Territoriale per L'Edilizia Residenziale  
per La Provincia di Pescara

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara  
Telef. 085/29494.1( r.a.) fax 085/4212661  
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491  
protocollo@aterpescara.it  
aterpescara@legalmail.it

## DETERMINA DIRETTORIALE N° 271 del 20/11/2018

### APPROVAZIONE C.R.E.

LAVORI DI RIPRISTINO A SEGUITO INCENDIO FABBRICATI VARI SITI IN PESCARA: VIA LAGO DI BORGIANO 18, VIA CADUTI PER SERVIZIO 57/61, VIA RIGOPIANO 88/2, VIA BASENTO BAR, VIA ALDO MORO 11;  
CIG: 6767572914 , CUP: E24B15000480005;

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera dell'Amministratore unico Ater n. 30 del 28.06.2016, è stato approvato il Progetto Preliminare/Definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 116.423,52 , impegnato sul Capitolo 2505/47 con i fondi provenienti dal rimborso della compagnia assicurativa;
- con Determina Direttoriale n. 242 del 14.07.2016 è stato approvato Il Progetto esecutivo per l'importo complessivo invariato di € 116.423,52 ripartito secondo il seguente Quadro economico:

#### LAVORI:

Importo lavori base d'asta	€ 86.014,15
Importo costi sicurezza diretti	<u>2.268,85</u>
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 88.283,00</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia e/o fattura	€ 2.000,00
Prove di laboratorio	990,00
Trasporto materiale di risulta	2.050,00
Imprevisti	999,77
Contributo Anac	30,00
Spese generali e tecniche	13.242,45
IVA lavori 10%	<u>8.828,30</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 28.140,52</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 116.423,52</b>

- a seguito di gara con procedura aperta, i lavori sono stati aggiudicati con Determina direttoriale n.315 del 31.10.2016 alla Ditta Feliziani Italo s.r.l. di Teramo con il ribasso d'asta del 37,988% , e con successiva Determina del R.U.P. n. 10 in data 31.10.2016 riformulato il Quadro Economico, il cui importo complessivo di € 116.423,52 è stato ripartito come segue:

#### LAVORI

Importo lavori base d'asta	€ 86.014,15
A detrarre ribasso d'asta del 37,988%	<u>- 32.675,06</u>
Importo netto lavori	53.339,09
Oneri sicurezza diretti	<u>2.268,85</u>
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 55.607,94</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE:

Ribasso d'asta iva compresa	€ 35.942,57
Lavori in economia e/o a fattura	2.000,00

Prove di laboratorio	990,00
Trasporto materiale di risulta	2.050,00
Imprevisti	999,77
Contributo Anac	30,00
Spese tecniche 15%	13.242,45
IVA 10% lavori	<u>5.560,79</u>
Totale somme a disposizione	<u>€ 60.815,58</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 116.423,52</b>

- In data 05.12.2016 rep. 34428, registrato a Pescara il 22.12.2016 al n. 34428, è stato stipulato il Contratto di appalto per l'importo complessivo netto di € 55.607,94 oltre IVA;
- La Direzione lavori è stata affidata al geom. Giulio Pilone;
- I lavori sono stati consegnati all'Impresa aggiudicataria in data 04.09.2017 e con Certificato del 28.02.2018 le opere sono state dichiarate ultimate entro il termine utile contrattuale;
- In data 29.01.2018 è stata redatta dal Direttore dei lavori la 1<sup>a</sup> Perizia di variante e suppletiva, approvata con Determina direttoriale n. 31 del 12.02.2018, che prevede un importo complessivo di € 116.423,52, invariato rispetto a quello autorizzato, e ripartito secondo il seguente quadro economico:

#### LAVORI

Importo lavori base d'asta	€	103.120,14
A detrarre ribasso d'asta del 37,988%		<u>- 39.173,28</u>
Importo netto lavori		63.946,86
Oneri sicurezza		<u>2.793,75</u>
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 66.740,61</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE:

Accantonamento lavori extra	20.000,00
Lavori in economia e/o fattura	3.511,77
Prove di laboratorio	960,00
Conferimento materiale di risulta	2.650,00
Spese generali e tecniche 15%	15.887,08
IVA lavori 10%	<u>6.674,06</u>
Totale somme a disposizione	<u>€ 49.682,91</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 116.423,52</b>

- A seguito della suddetta perizia, in data 19.02.2018 rep. 34711, registrato a Pescara il 21.02.2018, al n. 1745, è stato stipulato l'Atto di sottomissione per l'importo complessivo netto di € 11.132,67, elevando l'importo contrattuale netto dei lavori ad € 66.740,61 oltre IVA;
- Il Certificato di Regolare Esecuzione è stato redatto in data 15.11.2018 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve, e da esso si evince che le opere sono collaudabili. Dal suddetto Certificato risulta che l'ammontare netto dei lavori eseguiti è di € 66.713,34, con conseguente credito finale dell'impresa di € 333,57, avendo percepito acconti per € 66.379,77;

#### Visto:

- Lo Stato finale del 16.05.2018 di € 333,57 + IVA 10% per saldo lavori all'Impresa appaltatrice;
- L'importo di € 18.723,59 da incassare a titolo di Spese tecniche così suddiviso:
  - € 16.233,26 da liquidare all'Ater;
  - € 2.490,33 quale incentivo per i partecipanti al progetto come da relazione del R.U.P. in data 15.11.2018;
- Che gli importi richiesti per i pagamenti trovano capienza nelle corrispondenti categorie del Q.T.E. approvato,
- I pareri espressi dal Dirigente Tecnico e dal Dirigente finanziario, come da scheda allegata;
- L'art. 11 del vigente Statuto aziendale;

**Ritenuto** di dover disporre in merito

#### DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione di cui alle premesse;

2. di autorizzare il pagamento alla Ditta Feliziani Italo s.r.l. di Teramo della somma di € 333,57+ IVA 10% quale saldo lavori, da prelevare sul Capitolo 2505/47;
3. di autorizzare l'Ater all'incasso sul Capitolo 400.21.10 della somma di € 16.233,26 a titolo di Spese tecniche e generali, da prelevare sul Capitolo 250/5/47;
4. di autorizzare l'Ater all'incasso sul Capitolo 310.12.9 della somma di € 2.490,33 a titolo di spese incentivo ai tecnici partecipanti al progetto, da prelevare sul Capitolo 25/05/47;
5. di omologare la spesa complessiva di € 116.423,52 pari a quella impegnata sul Capitolo 250/5/47, e trasmettere la presente Determina all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
6. di autorizzare l'Ufficio Segreteria dell'ATER allo svincolo delle polizze depositate e relative al cantiere in oggetto.

  
IL DIRETTORE  
Dett.ssa Giuseppina Di Tella



**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
per La Provincia di Pescara**

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara  
Telef. 085/29494.1 (r.a.) fax 085/4212661  
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491  
[protocollo@aterpescara.it](mailto:protocollo@aterpescara.it)  
[aterpescara@legalmail.it](mailto:aterpescara@legalmail.it)

**Allegato alla Determina direttoriale n° 271 del 20/11/2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE C.R.E. LAVORI DI RIPRISTINO A SEGUITO INCENDIO FABBRICATI  
VARI SITI IN PESCARA: VIA L.BORGIANO 18, VIA CADUTI PER SERVIZIO 57/61, VIA RIGOPIANO  
88/2, VIA BASENTO BAR, VIA A.MORO 11;  
CIG: 6767572914 , CUP: E24B15000480005.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

*Favorevole*

Pescara, 20.11.2018

**Il Dirigente del Settore**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

*FAVOREVOLE*

Pescara, 20.11.2018

**Il Dirigente del Settore**