



## DETERMINA DIRETTORIALE

N. 50 DEL 27/02/2018

**OGGETTO:** Progetto per lavori di assistenza alle operazioni di sfratto e lavori minimi di messa in sicurezza degli alloggi in Pescara e Provincia anno 2017. Perizia di Variante e Suppletiva - CODICE CIG: ZA21D013EC, Codice CUP E53J16000420005 - Impresa: Di Zio Giovanni – Spoltore;

### PREMESSO:

**che** con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 59 del 28.12.2016 è stato approvato il progetto dei lavori di assistenza operazioni di sfratto e lavori minimi di messa in sicurezza degli alloggi in Pescara e provincia, anno 2017 dell'importo complessivo di € 40.000,00;

**che** con determina direttoriale n. 51 del 21/02/2017 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Giovanni Di Zio - Spoltore, con il ribasso del 37,298% e, a seguire con contratto in data 10.03.2017, rep. n.34511, sono stati affidati i lavori alla suddetta Ditta;

**che** a causa dell'emergenza verificatasi con la evacuazione di n. 88 famiglie residenti nei fabbricati in Pescara alla via lago di Borgiano n. 14-18-22, dichiarati inagibili con ordinanza sindacale n. 129 del 04/07/2017, si sono resi necessari interventi integrativi alle lavorazioni assentite, e di conseguenza si è dovuto redigere una perizia di variante e suppletiva senza comportare modifiche alle scelte operative già in uso con l'approvazione di un nuovo prezzo;

**VISTO** il progetto che consta dei seguenti elaborati::

- relazione tecnica illustrativa
- computo metrico – quadro economico
- quadro comparativo
- schema atto di sottomissione

**VISTA** la determina del dirigente tecnico n. 39 del 29.12.2017 di attribuzione di fondi integrativi;

**DATO ATTO** che il nuovo quadro economico di variante è così articolato:

Importo dei lavori complessivi compresi oneri per la sicurezza	€ 49.470,75	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 47.988,18	
A detrarre ribasso d'asta 37,298%	- € 17.898,63	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 30.089,55	
Oneri sicurezza compresi nel prezzo	€ 1.482,57	
Totale lavori		€ 31.572,12
Somme a disposizione dell'amministrazione:		
spese incentivo art. 92 Dlgs 163/06	€ 939,94	
- I.V.A. su lavori (10%)	€ 3.157,21	
- lavori su fattura	€ 30,73	

totale somme a disposizione € 4.127,88

TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 35.700,00

**DATO' ATTO, ALTRESI'**, che l'importo netto di contratto passa da € 22.381,59 (comprensivo di oneri per la sicurezza di € 1.051,00) ad € 31.572,12 (comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 1.482,57), con un incremento netto di € 9.190,53 ;

Importo dei lavori complessivi compresi oneri per la sicurezza	€ 49.470,75	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 47.988,18	
A detrarre ribasso d'asta 37,298%	- € 17.898,63	
Importo dei lavori al netto	€ 30.089,55	
Oneri sicurezza compresi nel prezzo	€ 1.482,57	
Totale lavori		€ 31.572,12

Somme a disposizione dell'amministrazione:

- spese incentivo art. 92 Dlgs 163/06	€	939,94
- I.V.A. su lavori (10%)	€	3.157,21
- lavori su fattura	€	30,73

totale somme a disposizione	€ 4.127,88
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 35.700,00</b>

2) di precisare che l'importo complessivo della spesa di € 35.700,00 risulta distinto secondo i seguenti apporti finanziari :

a)Cap. 320.15.10

€ 20.000,00 con determina n. 59 del 28.12.2016

€ 13.000,00 con determina n. 39 del 29.12.2017

b)Cap. 320.16.4

€ 1.700,00 con determina n.59 del 28.12.2016

€ 1.000,00 con determina n. 39 del 29.12.2017

3) di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale , settore amministrazione trasparente ai sensi del Dlgs 33/2013.



Il Direttore

(D.ssa Giuseppina Di Tella)

*Giuseppina Di Tella*

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
PER LA PROVINCIA DI PESCARA  
65122 - PESCARA Via Genova 53

Allegato alla determina n. 50 del 27/02/2018

OGGETTO: Progetto per lavori di assistenza alle operazioni di sfratto e lavori minimi di messa in sicurezza degli alloggi in Pescara e Provincia anno 2017.

Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva .

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA :FAVOREVOLE

.....



IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Carmine Morali

Pescara ;27.02.2018

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**FAVOREVOLE**

.....

.....

IL DIRIGENTE FINANZIARIO  
(Dott. Daniele Di Giulio)

Pescara ; 27.02.2018

---