



**Azienda Territoriale per L'Edilizia Residenziale
per La Provincia di Pescara**

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/29494.1(r.a.) fax 085/4212661
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491
protocollo@aterpescara.it
aterpescara@legalmail.it

**DETERMINA DIRETTORIALE
N. 24 DEL 29/01/2018**

**OGGETTO: LAVORI DI ASSISTENZA E OPERAZIONI DI SFRACTO, RIPRESA IN CONSEGNA
E LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI ATER, ANNUALITA' 2015- CODICE
CIG: Z4A12F6DF9, Codice CUP E53JI4000510005; DITTA TIME RIVESTIMENTI SRL Time
rivestimenti s.r.l.- APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con verbale deliberazione dell' Amministratore unico n. 4 del 26.01.2015 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo per lavori di assistenza alle operazioni di sfratto, ripresa in consegna e lavori di messa in sicurezza degli alloggi. Annualità 2015;
- con determina direttoriale n. 78 del 13/03/2015 questa Azienda ha affidato i lavori indicati in oggetto alla Ditta **Time rivestimenti s.r.l.**;
- con termina n. 4 del 07.04.2015 il RP ha rideterminato il Quadro Economico, il cui importo complessivo di € 40.000,00 è stato ripartito come segue:

LAVORI:

Importo lavori base d'asta	€	21.022,86
A detrarre ribasso d'asta del 54,08 %	€	<u>- 11.369,16</u>
Importo netto lavori	€	12.661,19
Oneri sicurezza	€	<u>1.315,95</u>
Totale lavori	€	23.630,84

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

I.V.A. lavori 10%	€	2.363,08
Ribasso contrattuale	€	12.506,08
Imprevisti	€	694,00
Spese incentivo art. 92 dlgs.163/06	€	650,00
Accanton. Art. 133 d.lgs. 163/06	€	156,00

Totale somme a disposizione € **16.369,16**

TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € **40.000,00**

- in data 08.09.2015 è stato stipulato contratto di appalto, rep. n° 33969, registrato a Pescara al n. 6715 serie 1 in data 26.06.2015, per l'importo complessivo di € 23.630,84 oltre IVA;
- la Direzione lavori è stata affidata all'arch. Rosanna Di Nicolantonio;
- i lavori sono stati consegnati all'Impresa aggiudicataria in data 02.04.2015 e con Certificato del 31.12.2016 le opere sono state dichiarate ultimate entro il termine utile contrattuale;

- In data 21.03.2017 il Direttore dei lavori ha redatto il Conto finale, sottoscritto dall'Impresa senza riserve; da esso risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti è pari ad € 22.458,53 comprensivo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza oltre i.v.a.;

-in data 12.12.2017 è stato redatto Il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto dall'Impresa senza riserve; da esso si evince che le opere sono collaudabili. Dal suddetto Certificato risulta che l'ammontare netto dei lavori eseguiti è di € 22.458,53 oltre i.v.a., che detratto il pagamento in acconto pari a € 22.346,24 resta un credito all'impresa di € 112,29 oltre i.v.a.
VISTO :

- Lo Stato finale del 21.03.2017 di € **22.458,53** + IVA per saldo lavori;
- Vista la relazione acclarante la spesa allegata alla presente;
- L'importo di € 14.758,41 in economia da incassare ;
- L'importo lordo di € 537,20 dovuto a titolo di incentivo ai partecipanti al progetto, come da relazione del R.U.P. in data 12.12.2017;
- Che gli importi richiesti per i pagamenti trovano capienza nelle corrispondenti categorie del Q.T.E. approvato,

VISTI i pareri espressi dal Dirigente Tecnico e dal Dirigente Finanziario, come da schede allegate;

VISTO l'art. 11 del vigente Statuto aziendale

RITENUTO di dover disporre in merito

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante del presente atto.

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione di cui alle premesse;
2. di autorizzare il pagamento alla Ditta Time Rivestimenti s.r.l della somma di € **112,29** oltre i.v.a. quale saldo lavori, di cui € 101,99 a carico ATER cap. 320.15.10 ed € 10,30 a carico dei proprietari cap. 320.16.4 oltre i.v.a.;
3. di impegnare la cifra di € 537,20 per il pagamento per spese incentivo ai tecnici progettisti dell'Ater, da liquidare subordinatamente all'accredito dei fondi come sopra indicato;
4. di omologare la spesa complessiva di € **25.241,59** e trasmettere la presente determina, unitamente alla documentazione richiesta, all'ufficio ragioneria;
5. di autorizzare l'Ufficio Segreteria dell'ATER allo svincolo delle polizze depositate e relative al cantiere in oggetto;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale aziendale – settore "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs 33/2013 e successive modificazioni e integrazioni

IL DIRETTORE

Dott.ssa Giuseppina Di Tella