



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale per La Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara Telef. 085/29494.1(r.a.) fax 085/4212661
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491 protocollo@aterpescara.it aterpescara@legalmail.it

DETERMINA DIRETTORIALE N° 11 DEL 15-01-2018

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DIFFUSA IMPIANTISTICA ANNO 2017 IN FABBRICATI ATER SITI IN PESCARA E COMUNI DELLA PROVINCIA - LOTTO CIG 701225982D. IMPRESA FORCELLA IMPIANTI DI FORCELLA ENZO VIA MADONNA DELLA PACE,133 CITTA' S.ANGELO.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE :

- con verbale di deliberazione dell'Amministratore Unico n. 07 del 28/02/2017, è stato approvato il progetto per la Manutenzione Diffusa Impiantistica Anno 2017 nei fabbricati A.T.E.R. siti in Pescara e Comuni della Provincia, posto a base di gara per un importo complessivo di € 108.886,00;
- con Determina Direttoriale n. 130 del 14.04.2017 i lavori di cui all' oggetto sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta FORCELLA IMPIANTI di Forcella Enzo con il ribasso del 36,631% ;
- in data in data 22.05.2017 è stato sottoscritto contratto rep. n° 34562 per un importo netto di € 55.669,89 oltre € 2.649,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 58.319,53 oltre I.V.A.;
- con successiva Determina Dirigenziale n° 40 del 29.12.2017 è stata autorizzata una proroga di mesi 2 (due), ed attribuita l'integrazione di € 20.00,00 Fondi legge 560/93 ed € 3.000,00 Fondi Ater;
- in data 10.01.2018 è stata predisposta perizia di variante e suppletiva a firma del Direttore dei lavori P.Ind. Aldino Di Blasio e confermata dal R.U.P. Geom.Giulio Pilone, parte integrante della presente, costituita dai seguenti

Elaborati:

Relazione,

Computo metrico

Quadro comparativo

Schema Atto di Aggiuntivo

VISTO il Quadro Tecnico Economico della perizia di variante e suppletiva per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta di €. 86.995,98 dal quale si rileva un maggiore importo pari ad € **28.676,45** oltre IVA 10% rispetto al contratto principale come di seguito specificato:

| | Lavori | Sicurezza | Totale |
|-------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Importo lavori al netto del ribasso | 83.043,48 | 3.952,50 | 86.995,98 |
| a dedurre importo contratto | <u>55.669,89</u> | <u>2.649,64</u> | <u>58.319,53</u> |
| Restano | 27.373,59 | 1.302,86 | 28.676,45 |

Il maggiore importo per la esecuzione dei lavori sono finanziati con l'utilizzo del ribasso d'asta, fondi Delib. Dell'Amministratore Unico n° 07 del 28/02/2017 e Det. Dirigenziale n° 40 del 29/12/2017.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

IMPORTO LAVORI PERIZIA DI VARIANTE AL NETTO

| | | |
|----------------------------------|---|-------------------|
| DEL RIBASSO DEL 36,631% | € | 86.995,98 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE | | |
| I.V.A. 10% | € | 8.699,60 |
| SPESE TECNICHE 15% | € | 11.250,00 |
| ECONOMIE A DISPOSIZIONE | € | 24.940,42 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 44.890,02 |
| TOTALE GENERALE | € | 131.886,00 |

L'importo complessivo dell'intervento è di €. 131.886,00 che avrà la seguente copertura finanziaria:
Delibera dell'Amministratore Unico n° 07 del 28/02/20017:

€ 20.000,00 Cap. S/320.16.4 (Somme in anticipazione utenti);
€ 53.000,00 Cap. S/250.15.1 (Fondi Legge 560 annualità 2015);
€ 27.886,00 Cap. S/320.15.1 (Fondi Manutenzione ATER);
€ 8.000,00 Cap. S/320.13.1 (Fondi Ufficio);
Determina Dirigenziale n° 40 del 29/12/2017:
€ 20.000,00 Cap. S/250.15.1 (Fondi Legge 560);
€ 3.000,00 Cap. S/320.15.10 (Fondi ATER);

TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO

€ 131.886,00

PRESO ATTO che la perizia di variante e suppletiva non altera la sostanza del progetto, atteso che gli interventi previsti sono da considerare integrativi e migliorativi del progetto approvato e che l'importo è contenuto nei limiti previsti dall'art. 106 comma 1 lett B ,C e comma 7 Dlgs 50/2016 ;

VISTA la scheda pareri a firma del Dirigente Tecnico e del Dirigente Finanziario;

VISTO l'art. 149 del D.Lgs 50/2016;

VISTO l'art. 106 Comma 1 lett. B ,C e Comma 7 del Dlgs 50/2016;

VISTO l'art. 11 del vigente Statuto aziendale

RITENUTO di dover provvedere in merito all'approvazione della perizia di variante e suppletiva di cui in oggetto

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni in narrativa, la perizia di variante e suppletiva dell'importo lavori di € 86.995,98 oltre IVA e spese generali (per un totale complessivo di € 131.886,00) come esplicitato nel quadro tecnico economico;
- 2) di dare atto che la somma complessiva di € 131.886,00 trova copertura nei capitoli di spesa di cui alla Delibera Dell'Amministratore Unico n° 07 del 27/02/2017 e Determina Dirigenziale n° 40 del 29/12/2017;
- 3) di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale aziendale – sezione amministrazione trasparente.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Giuseppina Di Tella