

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
PER LA PROVINCIA DI PESCARA**  
65122 PESCARA - Via Genova,53 – tel. (085) 29494 - fax 4212661

Prot.

Pescara 29.12.2017

**DETERMINA DIRIGENZIALE  
n 40 del 29.12.2017**

Oggetto : Piano della manutenzione diffusa per l'anno 2017

Manutenzione diffusa Edile per l'anno 2017 in fabbricati A.T.E.R del comune di Pescara lotto n. 1  
Manutenzione diffusa Edile per l'anno 2017 in fabbricati A.T.E.R nei comuni della Provincia : lotto n.2  
Manutenzione impiantistica diffusa per l'anno 2017 in fabbricati vari siti in Pescara e Comuni della Provincia lotto n. 3  
Integrazione budget ed Autorizzazione proroga lavori

**IL DIRIGENTE**

**Premesso**

**che** con Delibera dell'Amministratore unico n. 5 del 28.02.2017 è stato approvato il progetto per la Manutenzione diffusa Edile per l'anno 2017 in fabbricati A.T.E.R del comune di Pescara lotto 1

**che** con Delibera dell'Amministratore unico n. 6 del 28.02.2017 è stato approvato il progetto per la Manutenzione diffusa Edile per l'anno 2017 in fabbricati A.T.E.R nei comuni della Provincia lotto n. 2

**che** con Delibera dell'Amministratore unico n. 7 del 28.02.2017 è stato approvato il progetto per la Manutenzione diffusa Impiantistica in fabbricati ATER in Pescara e comuni della provincia per l'anno 2017 lotto n. 3

**che** l'ultimazione contrattuale è prevista per il prossimo 31 dicembre

**che** con Delibera n. 44 del 07.12.2017 è stato approvato il Bilancio di previsione 2018

**che** occorre predisporre i progetti relativi ai lavori per l'anno 2018

**che** i tempi stimati per predisporre, approvare ed affidare i nuovi appalti sono di circa mesi 2

**Vista** la richiesta dei rispettivi RUP prot. 15545 del 19.12.2017 di attribuzione di finanziamenti integrativi per il proseguimento delle attività

**Considerato che** la concessione di proroghe tecniche per periodi di breve durata, nell'interesse dell'Amministrazione, è ammessa dalla normativa in quanto consente di operare con continuità nei lavori

**Ritenuto** di dover provvedere, in merito al solo fine di evitare la interruzione dei servizi di manutenzione:

**Visto** l'art 106 del D.lgs 50/2016 comma 7 che tra l'altro prescrive che le varianti in corso d'opera, non possono eccedere il 50 % dell'importo di contratto

**DETERMINA**

- Di attribuire, per le motivazioni in premessa le seguenti integrazioni

Lotto 1 manutenzione edile Pescara

CAP 320.15.10 € 25.000,00

CAP 320.16.4 € 5.000,00

Lotto 2 manutenzione edile Pescara e Provincia

CAP 320.15.10 € 15.000,00

CAP 320.16.4 € 5.000,00

Lotto 3 manutenzione Impiantistica Pescara e Provincia

CAP 320.15.10 € 3.000,00

CAP 250.15.1 € 20.000,00

- Di incaricare i rispettivi R.U.P delle attività consequenziali ( predisposizione perizia di variante e suppletiva e concessione proroga tecnica di mesi 2 ) .
- Di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale aziendale Sezione Amministrazione Trasparente



**IL DIRIGENTE TECNICO**  
Ing. Carmine Morali  
*[Handwritten signature]*

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
PER LA PROVINCIA DI PESCARA**  
65122 PESCARA - Via Genova,53 – tel. (085) 29494 - fax 4212661

**Allegato alla determina dirigenziale n. 40 del 29.12.2017**

Oggetto : Piano della manutenzione diffusa per l'anno 2017

Manutenzione diffusa Edile per l'anno 2017 in fabbricati A.T.E.R del comune di Pescara lotto n. 1  
Manutenzione diffusa Edile per l'anno 2017 in fabbricati A.T.E.R nei comuni della Provincia : lotto n..2  
Manutenzione impiantistica diffusa per l'anno 2017 in fabbricati vari siti in Pescara e Comuni della Provincia lotto n. 3  
Integrazione budget ed Autorizzazione proroga lavori

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA :

**FAVOREVOLE**



**IL DIRIGENTE TECNICO**  
Ing. Carmine Morzilli  
*[Handwritten signature]*

Pescara; 29.12.2017

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

.....  
.....

**IL DIRIGENTE FINANZIARIO**  
(Dott. Daniele Di Giulio)

.....

Pescara; 29.12.2017

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
PER LA PROVINCIA DI PESCARA**  
65122 PESCARA - Via Genova,53 – tel. (085) 29494 - fax 4212661

**Allegato alla determina dirigenziale n 2 del 18.01.2107**

Oggetto : Appalto di manutenzione impiantistica diffusa per l'anno 2016 in fabbricati vari siti in Pescara e Comuni della Provincia  
Ditta Viviani s.r.l.edilizia ed impianti.  
Integrazione budget ed Autorizzazione proroga lavori

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA :FAVOREVOLE**



**IL DIRIGENTE TECNICO**  
Ing. Carmina Morici  
*[Handwritten signature]*

Pescara; 18.01.2017

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

L'importo di € 18.500,00 può essere così imputato:  
€ 13.555,88 da economie del cantiere legge 560/1993 annualità 2007 n. 52/155  
€ 4.944,12 da economie del cantiere legge 560/1993 annualità 2011 n. 66/180

**IL DIRIGENTE FINANZIARIO**  
(Dott. Daniele Di Giulio)

*[Handwritten signature]*

Pescara; 18.01.2017