

**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE**  
**PER LA PROVINCIA DI PESCARA**  
**65122 PESCARA**

**DETERMINA DIRETTORIALE N° 344 DEL 05-12-2017**

**Oggetto: Legge Regionale 25.10.1996 n. 96 - Fabbricato in Via Trigno n. 21-25 Comune di Pescara – Costituzione condominio e cancellazione quote.**

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- a seguito di convocazione di assemblea ex art. 32 L.R. 96 del 25.10.1996 si è deliberata la costituzione del condominio del fabbricato di Via Trigno n. 21-25 nel Comune di Pescara;

- il fabbricato interessato è costituito da n. 12 unità immobiliari di cui n. 5 di proprietà dell'ATER;

**VISTO** il verbale di assemblea di costituzione del condominio del 30.11.2017;

**VISTA** la relazione dell'Ufficio Condomini in data 4.12.2017;

**VISTI** i pareri espressi dal Dirigente del Servizio interessato e dal Dirigente servizio Finanziario, come da scheda allegata;

**VISTO** l'art. 32 della L.R. 96 del 25.10.1996 che prevede la cessazione per gli assegnatari in proprietà dell'obbligo di corrispondere all'Ente Gestore le quote per spese generali, di amministrazione e manutenzione, eccezion fatta per quelli afferenti al servizio di rendicontazioni e di esazione delle rate di riscatto;

**VISTO** il parere espresso dal Dirigente Finanziario, come da scheda allegata;

**VISTO** l'art. 11 del vigente Statuto Aziendale

**DETERMINA**

A) di prendere atto della costituzione del condominio del fabbricato di Via Trigno n. 21-25 nel Comune di Pescara come da verbale di assemblea del 30.11.2017;

B) di autorizzare la cancellazione delle quote nel modo seguente:

Alloggi ceduti in Proprietà:

Quota A ( amministrazione ) con decorrenza 01.12.2017 agli Utenti 3691-3699-3709-33693-3700-3707 e 3711;

C) di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale aziendale-Sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del Dlgs 33/2013.

  
IL DIRETTORE  
Dott.ssa Giuseppina Di Tella

## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

PER LA PROVINCIA DI PESCARA  
65122 - PESCARA Via Genova 53

Allegato alla Determina Direttoriale n°            del

Oggetto: Legge Regionale 25.10.1996 n. 96 - Fabbricato in Via Trigno n. 21-25 Comune di Pescara – Costituzione condominio e cancellazione quote.

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

parere favorevole

Pescara \_\_\_\_\_



IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Carmine Morelli

---

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

parere favorevole

Pescara \_\_\_\_\_



IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
IL DIRIGENTE FINANZIARIO  
Dot. Daniele Di Giulio

---