



Azienda Territoriale per L'Edilizia Residenziale
per La Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Telef. 085/29494.1(r.a.) fax 085/4212661
P.IVA 00062890686- REA: PE-97491
protocollo@aterpescara.it
aterpescara@legalmail.it

DETERMINA DIRETTORIALE N. 280 DEL 03-10-2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ELIMINAZIONE COPERTURA IN ETERNIT FABBRICATO SITO IN VIA I. SILONE 20 - COMUNE DI LETTOMANOPPELLO; CODICE CIG ZD71946ABD, CODICE CUP E34B14000310005. N. 280 DEL 03-10-2017: APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con Delibera dell'Amministratore unico Ater n. 3 del 29.01.2016 è stato approvato il Progetto Preliminare/Definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 40.000,00 ed impegnata la spesa sul Capitolo 250/15/1;
- il Progetto esecutivo è stato approvato con Determina Direttoriale n. 138 del 01.04.2016 per l'importo invariato di € 40.000,00;
- a seguito di Procedura negoziata, con Determina Direttoriale n. 224 del 27.06.2016 sono stati aggiudicati i lavori all'Impresa LORIS COSTRUZIONI
- con Determina del R.U.P. n.9 in data 28.07.2016 è stato rideterminato il Quadro Economico, il cui importo complessivo di € 40.000,00 risulta ripartito come segue:

LAVORI

Importo lavori base d'asta	€	17.732,55	
A detrarre ribasso d'asta del 40,011%		<u>- 7.094,97</u>	
Importo netto lavori		10.637,58	
Oneri sicurezza diretti		1.032,47	
Oneri sicurezza speciali		<u>11.587,98</u>	
Totale lavori			€ 23.258,03

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Ribasso d'asta iva compresa	€	7.804,47	
Lavori in economia e/o a fattura		1.000,00	
Accantonamento art.133 D.Lgs163/2006		303,53	
Imprevisti		755,22	
Spese tecniche 15%		4.552,95	
IVA 10% lavori		2.325,80	
Totale somme a disposizione			€ <u>16.741,97</u>
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 40.000,00

- in data 03.08.2016, l'Impresa ha sottoscritto il contratto d'appalto rep. n° 34342, registrato a Pescara il 26.08.2016 al n.9116 per l'importo complessivo di € 23.258,03 oltre IVA;
 - la Direzione lavori è stata affidata al geom. Giuseppe Pisani;
 - i lavori sono stati consegnati all'Impresa aggiudicataria in data 08.08.2016 e con Certificato del 25.11.2016 le opere sono state dichiarate ultimate entro il termine utile contrattuale;
 - in data 22.02.2017 il Direttore dei lavori ha redatto il Conto finale, sottoscritto dall'Impresa senza riserve; da esso risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti è pari ad € 20.650,06 comprensivo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- il Certificato di Regolare Esecuzione è stato redatto in data 02.05.2017 e sottoscritto dall'Impresa senza riserve; da esso si evince che le opere sono collaudabili.
- Dal suddetto Certificato risulta che l'ammontare netto dei lavori eseguiti è pari € 20.650,06, con conseguente credito finale dell'impresa pari ad € 103,25 (acconti percepiti € 20.546,81);

VISTO

- lo Stato finale del 22.02.2017 dal quale si evidenzia un credito per l'Impresa Esecutrice pari ad € 103,25+ IVA per saldo lavori;
- l'importo di € 1.593,53 da incassare a titolo di saldo Spese tecniche, comprensivo dell'importo di € 696,41 dovuto a titolo di incentivo ai partecipanti al progetto;

CONSIDERATO che gli importi richiesti per i pagamenti trovano capienza nelle corrispondenti categorie del Q.T.E. approvato,

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione di cui alle premesse;
2. di autorizzare il pagamento alla Ditta LORIS COSTRUZIONI della somma di € 103,25+ IVA 10% = € 113,58 quale saldo lavori, da prelevare sul capitolo 250/15/1;
3. di autorizzare l'Ater all'incasso della somma di € 1.593,53 a titolo di saldo Spese tecniche e generali, da prelevare sul Capitolo 250/15/1 ;
4. di autorizzare il pagamento per spese incentivo ai tecnici progettisti dell'Ater di € 696,41 da prelevare sul Capitolo 310/12/9;
5. di omologare la spesa complessiva di € 32.182,06 con conseguente economia di € 7.817,94 sul Capitolo 250/15/1, e trasmettere la presente Determina all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
6. di autorizzare l'Ufficio Segreteria dell'ATER allo svincolo delle polizze depositate e relative al cantiere in oggetto;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale aziendale – settore "Amministrazione trasparente" art. 23 e 38 del Dlgs 33/2013.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Giuseppina Di Tella

