

DETERMINA DIRETTORIALE **N.264 DEL 19-09-2017**

**OGGETTO: GESTIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEGLI UFFICI E LOCALI ATER- CONTROLLO E VERIFICA DI CALDAIE AUTONOME INSTALLATE IN ALLOGGI ATER – DURATA MESI 12- CIG: Z6A1EE6DC0 - AGGIUDICAZIONE SERVIZIO
IL DIRETTORE**

PREMESSO CHE :

- con delibera n. 35 del 15-07-2016 è stato approvato il progetto relativo alla Gestione degli Impianti di riscaldamento, condizionamento (installati presso di Uffici dell'Ater) ed il controllo e verifica di caldaie autonome installate negli alloggi a locazione per la durata di mesi 12 (dodici) per un importo complessivo pari ad € 10.495.00 di cui € 10.186,83 per lavori ed € 309.07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina del Dirigente Tecnico n. 81 del 12-06-2017 sono state individuate n. 5 ditte da invitare per l'affidamento del servizio di cui in oggetto;
- nei termini previsti è pervenuta la sola offerta della ditta F.lli Giavara Franco & Marco srl per la quale si è reso necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio (verbale del 05.07.2017)
- la Ditta di cui sopra è stata esclusa non avendo presentato nel termine indicato la documentazione richiesta per applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio;
- successivamente sono state invitate due ditte e precisamente NOVATEC s.r.l. e PIRI MARIO s.n.c. entrambe iscritte al registro Servizio Provincia Ambiente s.p.a. per la presentazione di una nuova offerta;
- la ditta Novatec, via email, ha declinato l'invito mentre la Ditta PIRI MARIO snc ha segnalato telefonicamente, che sebbene interessata, per problemi interni non sarebbe stata in grado di rispettare il termine fissato per la presentazione della propria offerta .
- poiché la procedura prescelta per l'affidamento è quella prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, il Responsabile del Procedimento- Dirigente Tecnico, ha consentito alla ditta PIRI MARIO snc di presentare ugualmente offerta migliorativa sull'importo del servizio posto a base di gara data l'urgenza improcrastinabile di affidare il servizio richiesto;
- la Ditta PIRI in data 13 c.m. ; ha provveduto ad inviare offerta pari al 10% di ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Il Dirigente tecnico con propria relazione del 18/09/2017 assunta al prot. di questa Azienda al n. 0010035, che si allega al presente atto per farne integrante, ha ritenuto il ribasso offerto dalla Ditta PIRI Mario snc congruo in rapporto alle operazioni da svolgere, ed ha contestualmente proposto di aggiudicare l'appalto per la gestione degli impianti di riscaldamento e condizionamento installati negli uffici e locali ATER ed il controllo e la verifica delle caldaie autonome installate negli alloggi ATER alla predetta Ditta PIRI MARIO s.n.c. di Pescara.

VISTA la documentazione indicata in premesse;

VISTA la relazione del Dirigente tecnico del 18/09/2017 assunta al prot. di questa Azienda al n. 0010035, parte integrante del presente provvedimento;

VISTO il parere del Dirigente Finanziario, come da scheda allegata;

VISTO l'art. 11 del vigente Statuto aziendale;

RITENUTO di dover disporre in merito

DETERMINA

Le premesso formano parte integrante del presente atto;

1. di aggiudicare il servizio di **GESTIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEGLI UFFICI E LOCALI ATER- CONTROLLO E VERIFICA DI CALDAIE AUTONOME INSTALLATE IN ALLOGGI ATER – DURATA MESI 12- CIG: Z6A1EE6DC0** alla Ditta PIRI MARIO snc
2. di incaricare il Responsabile del Procedimento per tutti gli atti conseguenti l'aggiudicazione;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale aziendale- Sezione Amministrazione trasparente .


IL DIRETTORE
Dott.ssa Giuseppina Di Tella

**DETERMINA DIRETTORIALE
N. 264 DEL 19-09-2017**

**OGGETTO: GESTIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEGLI
UFFICI E LOCALI ATER- CONTROLLO E VERIFICA DI CALDAIE AUTONOME INSTALLATE IN ALLOGGI
ATER – DURATA MESI 12- CIG: Z6A1EE6DC0 - AGGIUDICAZIONE SERVIZIO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL DIRIGENTE TECNICO

Pescara,

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE - CAP. 320.12.1 QUOTA DI COMP. BILANCIO 2017

*LA QUOTA DI COMP. 2018 SARA' INSERITA NEL
PREVENTIVO 2018.*

IL DIRIGENTE FINANZIARIO
Dott. Daniele Di Giulio



Pescara, 19-092017